



**MESTSKÁ ČASŤ
BRATISLAVA-DÚBRAVKA**

**Uznesenia
č. 127 – 138
z 10. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-
Dúbravka
konaného dňa 24. septembra 2024**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka prerokovalo na svojom 10. zasadnutí dňa 24. septembra tieto body programu:

Program

Otvorenie zasadnutia miestneho zastupiteľstva – schválenie programu zasadnutia, zvolenie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice zo zasadnutia miestneho zastupiteľstva

1. **Správa o priebežne plnených uznesení miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka**
Predkladateľ: Ing. Rastislav Bagar
Spracovateľ: Kristína Štajerová
2. **Informácia o činnosti útvaru kontroly**
Predkladateľ: Ing. Marián Takács
Spracovateľ: Ing. Marián Takács
3. **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Dúbravka č. 3/2024 zo dňa o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb**
Predkladateľ: Ing. Rastislav Bagar
Spracovateľ: Mgr. Juraj Fuksik
4. **Návrh na zmenu uznesenia MZ č. 107/2024 zo dňa 30.4.2024 v bode č. 3**
Predkladateľ: Ing. Rastislav Bagar
Spracovateľ: Ing. Rastislav Bagar
5. **Informácia o čerpaní rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka k 30.6.2024**
Predkladateľ: RNDr. Martin Zaťovič
Spracovateľ: Ing. Michal Gajan
6. **Návrh na predaj novovytvoreného pozemku parc. č. 1551/8, k. ú. Dúbravka vo výmere 4 m² v prospech Jany Vaškovej, ako prípad hodný osobitného zreteľa**
Predkladateľ: Ing. Rastislav Bagar
Spracovateľ: Pavol Peceň
7. **Návrh na predaj pozemkov parc. č. 4089/8 a 4089/6, k. ú. Dúbravka vo výmere 289 m² v prospech Ing. Viery Varinskej, ako prípad hodný osobitného zreteľa**
Predkladateľ: Ing. Rastislav Bagar
Spracovateľ: Pavol Peceň
8. **Návrh na predaj novovytvoreného pozemku parc. č. 2073/3, k. ú. Dúbravka vo výmere 16 m² v prospech Miroslava Grajcara, ako prípad hodný osobitného zreteľa**
Predkladateľ: Ing. Rastislav Bagar
Spracovateľ: Pavol Peceň
9. **Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 3632/314782 k celku na zastavanom pozemku parc. č. 3168 o výmere 351 m² (pod bytovým domom) Ing. Zuzane Bojnovej a JUDr. Ing. Ivanovi Bojnovi ako prípad hodný osobitného zreteľa**
Predkladateľ: Ing. Rastislav Bagar

Spracovateľ: JUDr. Ivana Krišková

10. **Návrh na nájom časti pozemku registra „C“ parc. č. 3166, k. ú. Dúbravka, vo výmere 7801 m², Gymnázium Bilíkova 24, Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa**

Predkladateľ: Ing. Rastislav Bagar

Spracovateľ: Pavol Peceň

11. **Návrh na nájom pozemkov v k. ú. Dúbravka na záhradkárске a rekreačné účely, ako prípad hodný osobitného zreteľa**

Predkladateľ: Ing. Rastislav Bagar

Spracovateľ: Pavol Peceň

12. **Návrh na vzatie na vedomie vzdanie sa členstva v Komisiách Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka**

Predkladateľ: Ing. Rastislav Bagar

Spracovateľ: Kristína Štajerová

13. **Interpelácie poslancov miestneho zastupiteľstva**

14. **Rôzne**

Informačný materiál:

- **Správa o stave bytového fondu za rok 2023**
- **Informácia o stave čerpania externých zdrojov a plánovanom zapojení sa do dotačných schém**

Ukončenie zasadnutia miestneho zastupiteľstva

Miestne zastupiteľstvo zvolilo :

1. Za navrhovateľov uznesení poslancov:

- 1. 1. Mgr. Marián Podrazil
- 1. 2. JUDr. Tomáš Buzinger

Hlasovanie:

prítomní:20 za:19 proti:0 zdržali sa:0 nehlasovali:1

2. Za overovateľov zápisnice poslancov :

- 2. 1. JUDr. Miroslav Pástor
- 2. 2. JUDr. Dušan Mikuláš

Hlasovanie:

prítomní:20 za:20 proti:0 zdržali sa:0 nehlasovali:0

Hlasovanie o návrhu programu uvedeného na pozvánke a zverejneného na digitálnej úradnej tabuli a webovej stránke mestskej časti.

Hlasovanie:

prítomní:20

za:19

proti:0

zdržali sa:0

nehlasovali:1

K bodu č. 1

Správa o priebežne plnených uznesení miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka

Uznesenie MZ č. 127/2024

zo dňa 24.09.2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

berie na vedomie

priebežne plnené uznesenia miestneho zastupiteľstva:

1. 16/2011 zo dňa 18.01.2011

2. 60/2015 časť B bod 1 zo dňa 20. 5. 2015

Hlasovanie:

prítomní:20

za:20

proti:0

zdržali sa:0

nehlasovali:0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 2

Informácia o činnosti útvaru kontroly

Uznesenie MZ č. 128/2024

zo dňa 24.09.2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

berie na vedomie

správu o výsledkoch kontroly vybavovania petícií a sťažností za I. polrok 2024.

Hlasovanie:

prítomní:20

za:20

proti:0

zdržali sa:0

nehlasovali:0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 3

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Dúbravka č. 3/2024 zo dňa o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb

Uznesenie MZ č. 129/2024
zo dňa 24.09.2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Dúbravka č. 3/2024 zo dňa2024 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb.

Hlasovanie:

prítomní: 21 za: 21 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

Uznesenie bolo prijaté.

- - -

K bodu č. 4

Návrh na zmenu uznesenia MZ č. 107/2024 zo dňa 30.4.2024 v bode č. 3

Uznesenie MZ č. 130/2024
zo dňa 24.09.2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

zmenu uznesenia MZ č. 107/2024 zo dňa 30.4.2024 v bode č. 3. nasledovne:

3. Čerpanie bankového úveru vo výške 500 000,00 EUR so splatnosťou 10 rokov v súlade so schváleným rozpočtom na rok 2024 na nasledovné kapitálové výdavky:
- 1x nákladné vozidlo vyklápacie s príslušenstvom na zimnú údržbu komunikácií
 - 1x nákladné vozidlo s kontajnerovou nadstavbou a príslušenstvom na zimnú údržbu komunikácií
 - 4x kontajner na odvoz bioodpadu
 - 3 x traktorová kosačka Kubota
 - 1x dodávkové vozidlo 7-miestne pre letnú údržbu
 - 2 x osobné motorové vozidlo referentské
 - 1 x malý kolesový nakladač

Hlasovanie:

prítomní: 21 za: 21 proti: 0 zdržali sa: 0 nehlasovali: 0

Uznesenie bolo prijaté.

- - -

K bodu č. 5

Informácia o čerpaní rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka k 30.6.2024

Uznesenie MZ č. 131/2024

zo dňa 24.09.2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

berie na vedomie

Informáciu o čerpaní rozpočtu mestskej časti Bratislava-Dúbravka k 30.6.2024.

Hlasovanie:

prítomní:21 za:21 proti:0 zdržali sa:0 nehlasovali:0

Uznesenie bolo prijaté.

- - -

K bodu č. 6

Návrh na predaj novovytvoreného pozemku parc. č. 1551/8, k. ú. Dúbravka vo výmere 4 m² v prospech Jany Vaškovej, ako prípad hodný osobitného zreteľa

Uznesenie MZ č. 132/2024

zo dňa 24.09.2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

predaj novovytvoreného pozemku registra „C-KN“ v k.ú. Dúbravka

- **parc. č. 1551/8** – záhrada vo výmere 4 m²,

za cenu **1 000,00 EUR** za celý predmet predaja v prospech **Jany Vaškovej**, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 15, písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, s podmienkami:

- kúpna zmluva bude kupujúcim podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia. V prípade, ak kúpna zmluva nebude kupujúcim v tejto lehote podpísaná, uznesenie stratí platnosť,
- kupujúci uhradí okrem kúpnej ceny aj nájomné za užívanie pozemkov spätne za dva roky, pričom nájomné je 8,00-€/m²/rok,

kupujúci uhradí celú kúpnu cenu do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

Hlasovanie:

prítomní:21 za:20 proti:0 zdržali sa:1 nehlasovali:0

Uznesenie bolo prijaté.

- - -

K bodu č. 7

Návrh na predaj pozemkov parc. č. 4089/8 a 4089/6, k. ú. Dúbravka vo výmere 289 m² v prospech Ing. Viery Varinskej, ako prípad hodný osobitného zreteľa

Uznesenie MZ č. 133/2024

zo dňa 24.09.2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

predaj pozemkov registra „C-KN“ v k.ú. Dúbravka

- **parc. č. 4089/8** – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 20 m²,
- **parc. č. 4089/6** – záhrada vo výmere 269 m²,

za cenu **57 800,00 EUR** za celý predmet predaja v prospech **Ing. Viery Varinskej**, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 15, písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, s podmienkami:

- kúpna zmluva bude kupujúcim podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia. V prípade, ak kúpna zmluva nebude kupujúcim v tejto lehote podpísaná, uznesenie stratí platnosť,

kupujúci uhradí celú kúpnu cenu do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

Hlasovanie:

prítomní: 21

za: 20

proti: 0

zdržali sa: 1

nehlasovali: 0

Uznesenie bolo prijaté.

- - -

K bodu č. 8

Návrh na predaj novovytvoreného pozemku parc. č. 2073/3, k. ú. Dúbravka vo výmere 16 m² v prospech Miroslava Grajcara, ako prípad hodný osobitného zreteľa

Uznesenie MZ č. 134/2024

zo dňa 24.09.2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

predaj novovytvoreného pozemku registra „C-KN“ v k.ú. Dúbravka

- **parc. č. 2073/3** – záhrada vo výmere 16 m²,

za cenu **4 000,00 EUR** za celý predmet predaja v prospech **Miroslava Grajcara**, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 15, písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, s podmienkami:

- kúpna zmluva bude kupujúcim podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia.

V prípade, ak kúpna zmluva nebude kupujúcim v tejto lehote podpísaná, uznesenie stratí platnosť,

- kupujúci uhradí okrem kúpnej ceny aj nájomné za užívanie pozemkov späťne za dva roky, pričom nájomné je 2,00-€/m²/rok,
- kupujúci uhradí celú kúpnu cenu do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

Hlasovanie:

prítomní:21

za:20

proti:0

zdržali sa:1

nehlasovali:0

Uznesenie bolo prijaté.

- - -

K bodu č. 9

Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 3632/314782 k celku na zastavanom pozemku parc. č. 3168 o výmere 351 m² (pod bytovým domom) Ing. Zuzane Bojnovej a JUDr. Ing. Ivanovi Bojnovi ako prípad hodný osobitného zreteľa

Uznesenie MZ č. 135/2024

zo dňa 24.09.2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

prevod spoluvlastníckeho podielu na zastavanom pozemku pod bytovým domom Bilíkova 22 súpisné číslo 1869 v Bratislave, parcela registra „C“ parcela číslo 3168, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 351 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 3181, k.ú. Dúbravka, spoluvlastnícky podiel o veľkosti 3632/314782 prislúchajúci k bytu č. 41 nachádzajúci sa na 11.p. v bytovom dome Bilíkova 22 v Bratislave, súpisné číslo 1869, vedený na liste vlastníctva č. 1751, k.ú. Dúbravka, do vlastníctva vlastníka bytu Ing. Zuzana Bojnová, bytom Polianky 7G, Bratislava v podiele 3/5 a JUDr. Ing. Ivan Bojna, bytom Polianky 7G, Bratislava v podiele 2/5, za cenu **202,50 EUR** za celý predmet predaja, s nasledovnými podmienkami:

- kúpna zmluva bude kupujúcimi podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia. V prípade, ak kúpna zmluva nebude kupujúcimi v tejto lehote podpísaná, uznesenie stratí platnosť,
- kupujúci uhradia celú kúpnu cenu do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

Hlasovanie:

prítomní:21

za:19

proti:0

zdržali sa:0

nehlasovali:2

Uznesenie bolo prijaté.

- - -

K bodu č. 10

Návrh na nájom časti pozemku registra „C“ parc. č. 3166, k. ú. Dúbravka, vo výmere 7801 m², Gymnázium Bilíkova 24, Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa

Uznesenie MZ č. 136/2024

zo dňa 24.09.2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

nájom časti pozemku reg. „C“ parc. č. 3166 vo výmere 7 801 m², v k.ú. Dúbravka za symbolickú cenu 1 EURo/rok v prospech: Gymnázium Bilíkova 24, Bratislava, na dobu neurčitú, ako prípad hodný osobitného zreteľa, s podmienkami:

- nájomca sa zaväzuje poskytnúť nájom predmetného pozemku tretím osobám len s predchádzajúcim súhlasom prenajímateľa,
- nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia. V prípade, ak kúpna zmluva nebude nájomcom v tejto lehote podpísaná, uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie:

prítomní:21

za:21

proti:0

zdržali sa:0

nehlasovali:0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 11

Návrh na nájom pozemkov v k. ú. Dúbravka na záhradkárske a rekreačné účely, ako prípad hodný osobitného zreteľa

Uznesenie MZ č. 137/2024

zo dňa 24.09.2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

schvaľuje

prenájom pozemkov určených na záhradkárske a rekreačné účely, v k. ú. Dúbravka ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za cenu prenájmu, ktorá je určená Zásadami hospodárenia:

register	parc. číslo	výmera v m ²	Cena za m ²	lokalita	Nájomca
C-KN	3175/7 – časť	600	2,00€	Dražická	Michal REZEK
C-KN	3175/6	351	2,50€	Dražická	Vladimír a Veronika BOSKOVIČOVCI
C-KN	3175/19 - časť	50	2,00€	Dražická	Jana a Jaroslav BELIŠOVCI
E-KN	2996/200	51	2,00€	Bagarová	Mgr. Miroslav a Ing. Dana JACKULIAKOVCI
E-KN	1-3191/100	144	2,00€	Dubravčice	Štefan JAKUBÍK
C-KN	3418/15, 3446/76	138	2,00€	Dubravčice	Anton JAKUBÍK
C-KN	3418/14, 3446/77	246	2,00€	Dubravčice	Alojz a Tatiana HAJDUČIKOVCI

C-KN	4072/1, 4072/2	394	2,00€	Veľká lúka	Igor BRANKO
	4073/1, 4073/2	29	4,00€		

prenájom pozemkov - záhradky:

na dobu 10 rokov, s podmienkou, že nájomné zmluvy budú podpísané do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia miestnym zastupiteľstvom. V prípade, že nájomné zmluvy nebudú v tejto lehote podpísané, uznesenie miestneho zastupiteľstva v príslušnej časti stratí platnosť.

prenájom pozemkov – komunitné záhrady :

register	parc. číslo	výmera v m ²	lokalita	Nájomca
C-KN	3175/2 - časť	770	Dražická	DÚBRAVČAN o.z.

na dobu 10 rokov pričom **nájomné je vo výške symbolického 1€/rok/ za celý predmet nájmu**, s podmienkou, že nájomné zmluvy budú podpísané do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia miestnym zastupiteľstvom. V prípade, že nájomné zmluvy nebudú v tejto lehote podpísané, uznesenie miestneho zastupiteľstva v príslušnej časti stratí platnosť.

prenájom pozemkov - predzáhradky :

register	parc. číslo	výmera v m ²	Cena za m ²	lokalita	Nájomca
C-KN	2240/2	69	2,00€	Bujnáková / Klimkovičová	Michal HAGARA

na dobu 5 rokov, s podmienkou, že nájomné zmluvy budú podpísané do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia miestnym zastupiteľstvom. V prípade, že nájomné zmluvy nebudú v tejto lehote podpísané, uznesenie miestneho zastupiteľstva v príslušnej časti stratí platnosť.

Hlasovanie:

prítomní:21 za:21 proti:0 zdržali sa:0 nehlasovali:0

Uznesenie bolo prijaté.

- - -

K bodu č. 12

Návrh na vzatie na vedomie vzdanie sa členstva v Komisiách Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka

Uznesenie MZ č. 138/2024

zo dňa 24.09.2024

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka

berie na vedomie

vzdanie sa členstva v komisiách miestneho zastupiteľstva a to:

1. Komisia športu - **Jozef Petrovský**,
2. Komisia mediálna - **Mgr. art. Lukáš Jurko**
3. Komisia územného rozvoja, výstavby, dopravy a podnikateľských aktivít - **Doc., Ing. Peter Frešo, CSc.**

Hlasovanie:

prítomní:21

za:21

proti:0

zdržali sa:0

nehlasovali:0

Uznesenie bolo prijaté.

- - -

K bodu č. 13

Interpelácie poslancov miestneho zastupiteľstva

Nebolo prijaté žiadne uznesenie.

- - -

K bodu č. 14

Rôzne

Nebolo prijaté žiadne uznesenie.

RNDr. Martin Zatošovič
starosta